

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-252/2016**

Dužnik **HOR-GRAD d.o.o. u stečaju** iz Čazme, Braće Radića 24, OIB: 9644280531

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.08.2019. DO 18.11.2019.

U postupku pred Financijskom agencijom okončana je elektronička javna dražba na kojoj je nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prodana na drugoj elektorničkoj javnoj dražbi za iznos od 64.500,00 Kn ponuditelju Erste & Steiermärkische bank d.d. iz Rijeke, Jadranski trg 3a.

Dana 11. studenog 2019. g. doneseno je rješenje o dosudi kojim je kupac pozvan uplatiti razliku kupovnine u iznosu od 51.600,00 Kn u roku od 30 dana od pravomoćnosti istoga.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka imovina stečajnog dužnika se prema izvješću bivšeg stečajnog upravitelja sastojala od slijedećeg:

Rbr	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procjenjena vrijednost	Vrijednost postignuta unovčenjem
1	Nekretnine	108,336.17 kn	129,000.00 kn	64.500,00 Kn
2	Strojevi i alati	29,292.25 kn		18,750.00 kn
3	Potraživanja od kupaca	332,032.72 kn		
4	Potraživanja od vlasnika	444,248.08 kn		
5	Potraživanja od HZZO	75,390.13 kn		
	UKUPNO	989,299.35 kn	129,000.00 kn	83.250,00 kn

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka prihodi su se sastojali od slijedećeg:

Rbr	Opis	Iznos
1	Komunalije d.o.o. - prodaja pokretnina	18,750.00 kn
2	Pripis pasivne kamate	0.08 kn
3	Povrat više plaćenog predujma FINA-i	1,400.00 kn
	UKUPNO	20,150.08 kn

dok su se rashodi sastojali od:

Rbr	Opis	Iznos
1	Grad Čazma - zapljena po rješenju o ovrsi	982.49 kn
2	Fina - naknada za prisilnu naplatu	85.00 kn
3	Državni proračun RH - plaćanje zakonskih obveza	3,750.00 kn
4	Habigo d.o.o. (naknada vještaku)	2,500.00 kn
5	Koala d.o.o.	1,000.00 kn
6	Marijan Belani - materijalni trošak	404.00 kn
7	Troškovi platnog prometa	153.36 kn
8	Grad Čazma (komunalna naknada, naknada za uređenje voda)	1,800.00 kn
9	Komunalije d.o.o. (pričuva)	4,000.00 kn
10	Komunalije vodovod d.o.o. (fiksni dio - vodoopskrba)	317.17 kn
11	Fina - naknada za provedbu el. javne dražbe	2,800.00 kn
	UKUPNO	17,792.02 kn

Stanje računa stečajnog dužnika na dan predaje ovog izvješća je 2.358,06 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju predlaže se naslovnom sudu po uplati razlike kupovnine zakazati ročište radi diobe kupovnine te nakon istoga će se poduzeti radnje radi okončanja stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Osijek, 18. studenog 2019. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan

